



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора

от "22" июля 2010 г. № 234-30-Р/300

Номер дела 37135
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"22" июля 2010 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью

"Специализированный застройщик «Инвесттраст 1»

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1187746010979, ИНН 7751137450.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

108818, МОСКВА ГОРОД, ПОСЕЛЕНИЕ ДЕСЕНОВСКОЕ, УЛИЦА ФУТБОЛЬНАЯ, ДОМ
17, ЭТАЖ 3 ОФИС 1., тел. (909) 920-01-16.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства «Комплекс из отдельно стоящих
жилых корпусов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой»

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь: 113382,2 кв. м; Класс энергоэффективности здания: по проекту - корп. 1, корп. 2 - В+ (высокий), корп. 3, корп. 4 - В (высокий), фактически - корп.1, корп.2 - В+ (высокий), корп. 3, корп. 4 - В (высокий); Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - корп. 1 - 63,9 кВт*ч/м², корп. 2 - 64,9 кВт*ч/м², корп. 3 - 70,4 кВт*ч/м², корп. 4 - 70,4 кВт*ч/м², фактически - корп. 1 - 63,9 кВт*ч/м², корп. 2- 64,9 кВт*ч/м², корп. 3 -70,4 кВт*ч/м², корп. 4 - 70,4 кВт*ч/м²; Заполнение световых проемов: по проекту - двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях, фактически - двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - минераловатные и пенополистирольные плиты, фактически - минераловатные и пенополистирольные плиты; Приборы учета

энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - Общедомой счетчик ХВС ВМХИ-50 - 2 шт, Теплосчетчик ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-1 Е2т - 1 шт, Теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1 - 8 шт, Теплосчетчик ВИС.Т ТС-0202-2-2-3-1 - 2 шт, Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Р 3х220/380 В 5-7.5 А кл. т 0.5S RS-485 - 1шт, Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Р 3х220/380 В 5-7.5 А кл. т 0.5S RS-486+GSM - 1 шт, Счетчик ХВС квартирные с импульсным выходом DN 15 - 1815 шт, Счетчик ГВС квартирные с импульсным выходом DN 15 - 1800 шт, Теплосчетчик ультразвуковой Пульсар - 1348 шт, Счетчик для учета электрической энергии прямого включения Меркурий 206 5(80)А PRSN - 1127 шт, Счетчик для учета электрической энергии прямого включения Меркурий 230 ART-01 PQRSIN - 174 шт; фактически - Общедомой счетчик ХВС ВМХИ-50 - 2 шт, Теплосчетчик ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-1 Е2т - 1 шт, Теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1 - 8 шт, Теплосчетчик ВИС.Т ТС-0202-2-2-3-1 - 2 шт, Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Р 3х220/380 В 5-7.5 А кл. т 0.5S RS-485 - 1шт, Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Р 3х220/380 В 5-7.5 А кл. т 0.5S RS-486+GSM - 1 шт, Счетчик ХВС квартирные с импульсным выходом DN 15 - 1815 шт, Счетчик ГВС квартирные с импульсным выходом DN 15 - 1800 шт, Теплосчетчик ультразвуковой Пульсар - 1348 шт, Счетчик для учета электрической энергии прямого включения Меркурий 206 5(80)А PRSN - 1127 шт, Счетчик для учета электрической энергии прямого включения Меркурий 230 ART-01 PQRSIN - 174 шт.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:

(почтовый

Москва, п. Десеновское

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-232000-017762-2018 от 11.09.2018 выдано Мосгосстройнадзором до 23.07.2021

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 77-2-1-3-2565-18 от 20.08.2018 выдано ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза»,

№ 77-2-1-2-024642-2020 от 16.06.2020 выдано ООО «Мосэксперт»,

№ 77-2-1-2-031622-2020 от 16.07.2020 выдано ООО «СТРОЙСВЯЗЬ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

30.10.2018

(дата начала работ)

Окончание строительства

16.06.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 2017-ИНТ-1046-НВ 2018 г. проектная организация ООО "ТРИДИКА"

в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 3502/20 от 21.07.2020

(номер, дата акта проверки и пр.)

Номер дела 37135

Распоряжение от " 22 " июли 2020 г. № 234-20-П/С

Консультант УН11 ТиНАО Должность	 Личная подпись	Холомонов И.В. Ф.И.О.
Советник УНСМ Должность	 Личная подпись	Баранов И.С. Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ Должность	 Личная подпись	Малышев С.В. Ф.И.О.
Главный специалист УСН Должность	 Личная подпись	Марченко В.В. Ф.И.О.
Консультант УСН Должность	 Личная подпись	Мелихова О.В. Ф.И.О.
Консультант УПН Должность	 Личная подпись	Никифоров П.Е. Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ Должность	 Личная подпись	Ястребов В.С. Ф.И.О.
Экземпляр заключения получил:  Должность	 Личная подпись	 Ф.И.О.

